



# NACIÓN MEXICNLTZINGO

HÁBITAT VERTICAL

MODELOS DEPARTAMENTOS

# TIPO A



## PLANTA BAJA

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

109 M<sup>2</sup>

INTERIOR 79 M<sup>2</sup>

TERRAZA 30 M<sup>2</sup>

1 RECÁMARAS

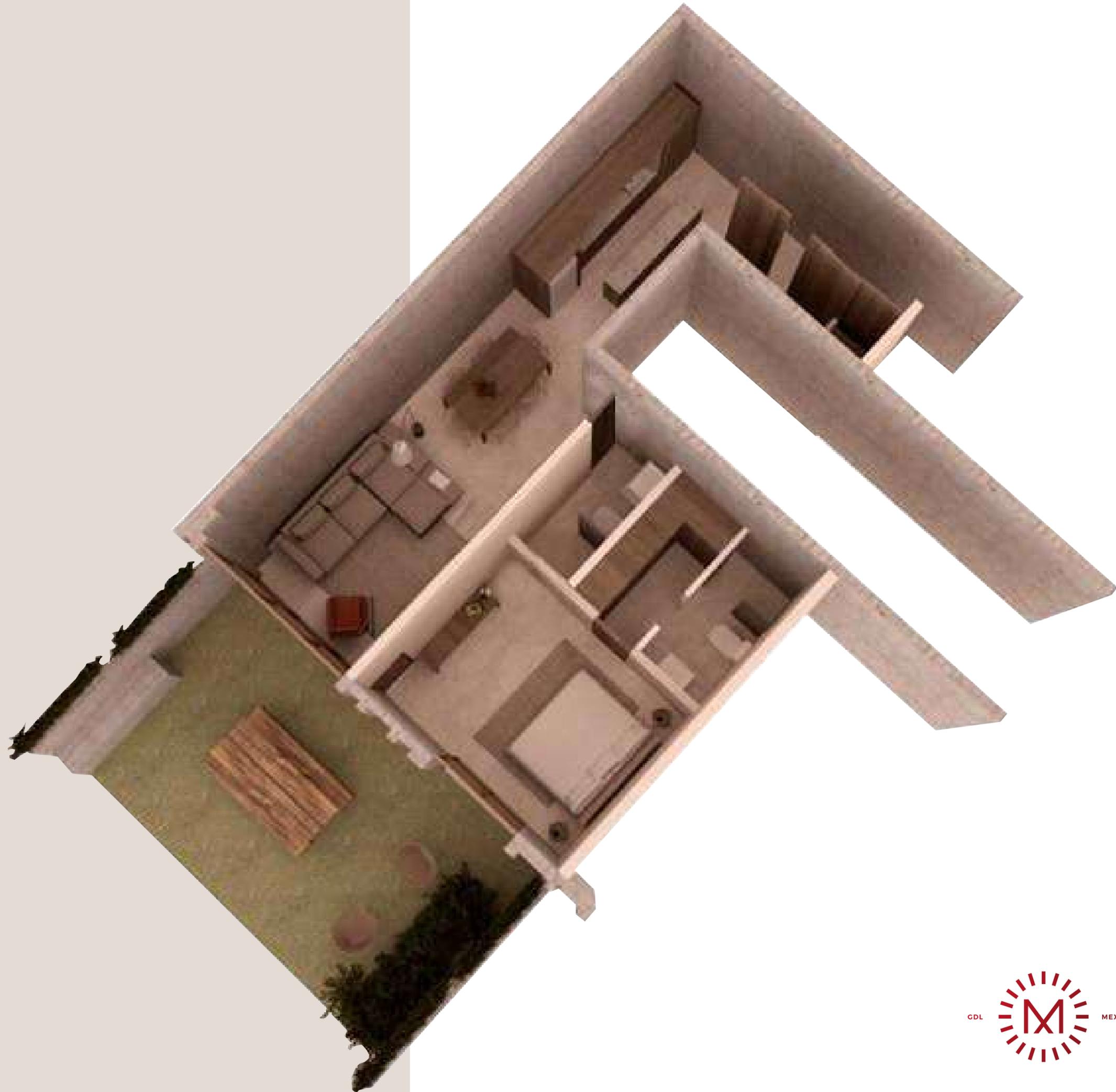
1 ½ BAÑOS

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

CLOSET DE LAVADO



# TIPO B



NIVEL 2 AL 5

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

105 M<sup>2</sup>

2 RECÁMARAS

2 1/2 BAÑOS

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

SALA DE TV

3 BALCONES



# TIPO C



NIVEL 2 AL 5

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

49 M<sup>2</sup>

1 RECÁMARA

1 BAÑO

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

BALCÓN

CLOSET DE LAVADO



# TIPO D



NIVEL 2 AL 5

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

81 M<sup>2</sup>

2 RECÁMARAS

2 ½ BAÑOS

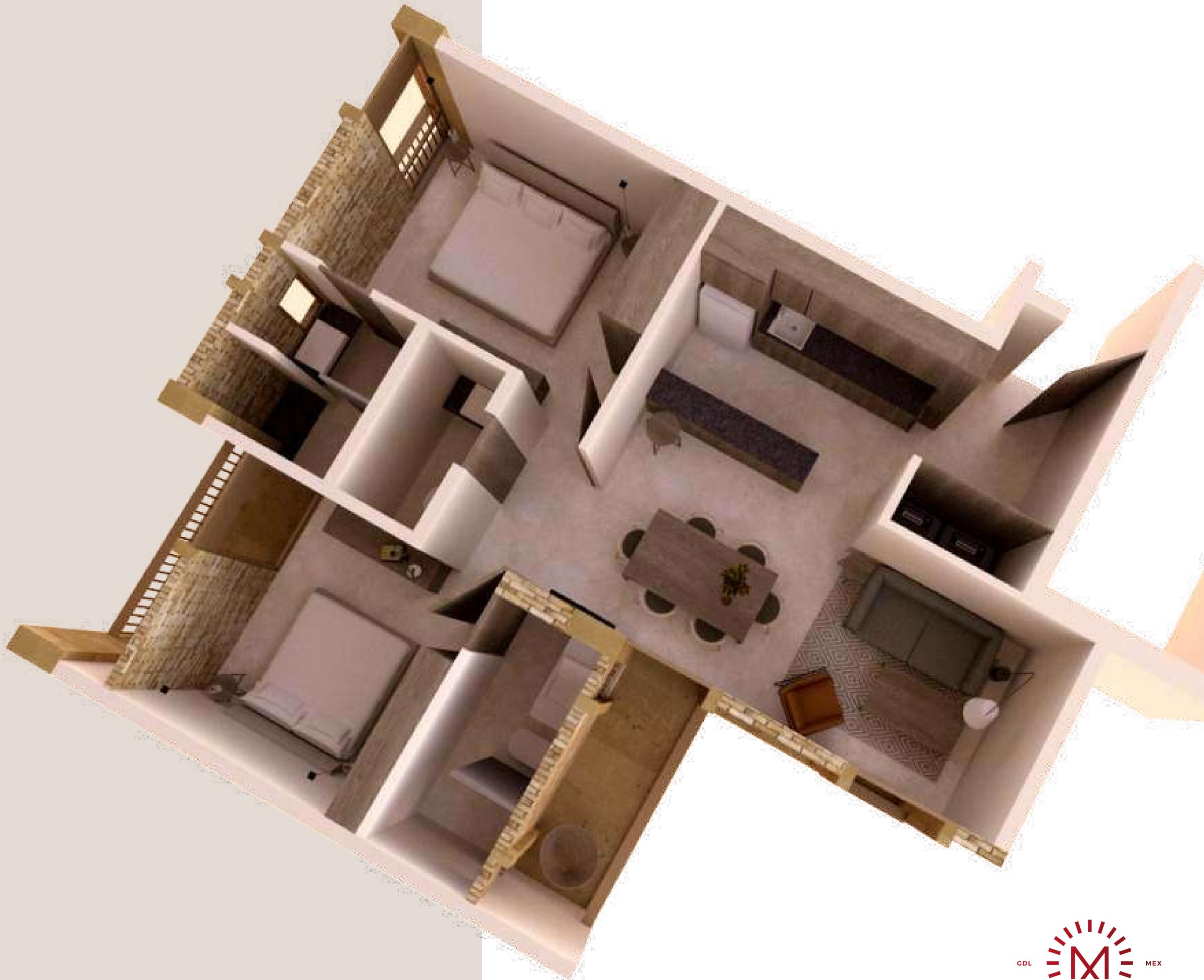
COCINA INTEGRAL

COMEDOR

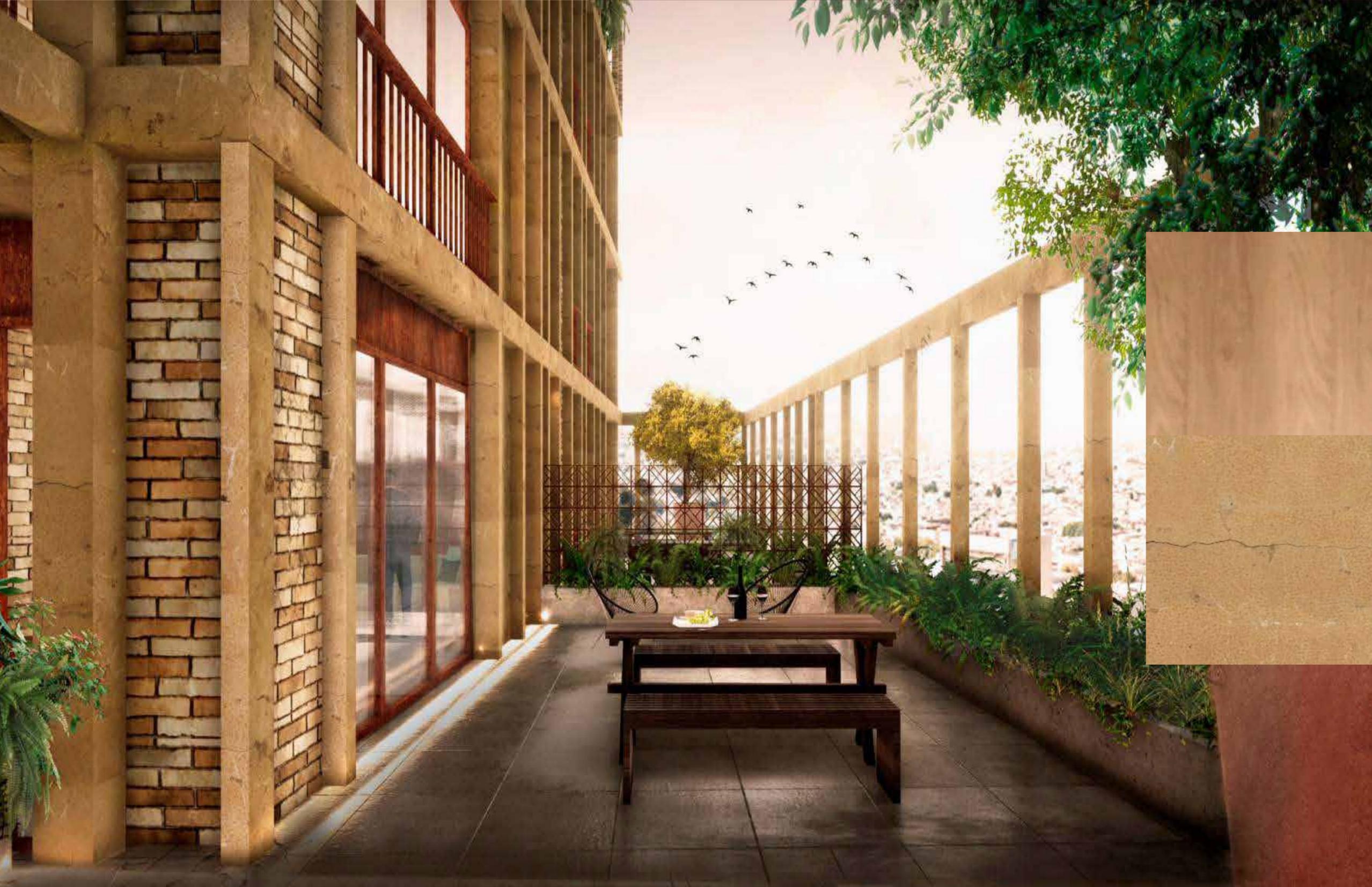
SALA

2 BALCONES

CLOSET DE LAVADO



# ACABADOS PREMIUM





# NACIÓN MEXICALTZINGO

## UN GRAN SITIO PARA VIVIR LA CIUDAD

La nación es un conjunto de historias, cultura y filosofías de vida que convergen en un mismo lugar; éstas pueden ser amor, conciencia, funcionalidad y el sentido de la estética también. **NACIÓN MEXICALTZINGO HABITAT VERTICAL** es un pretexto arquitectónico para vivirlas todas.

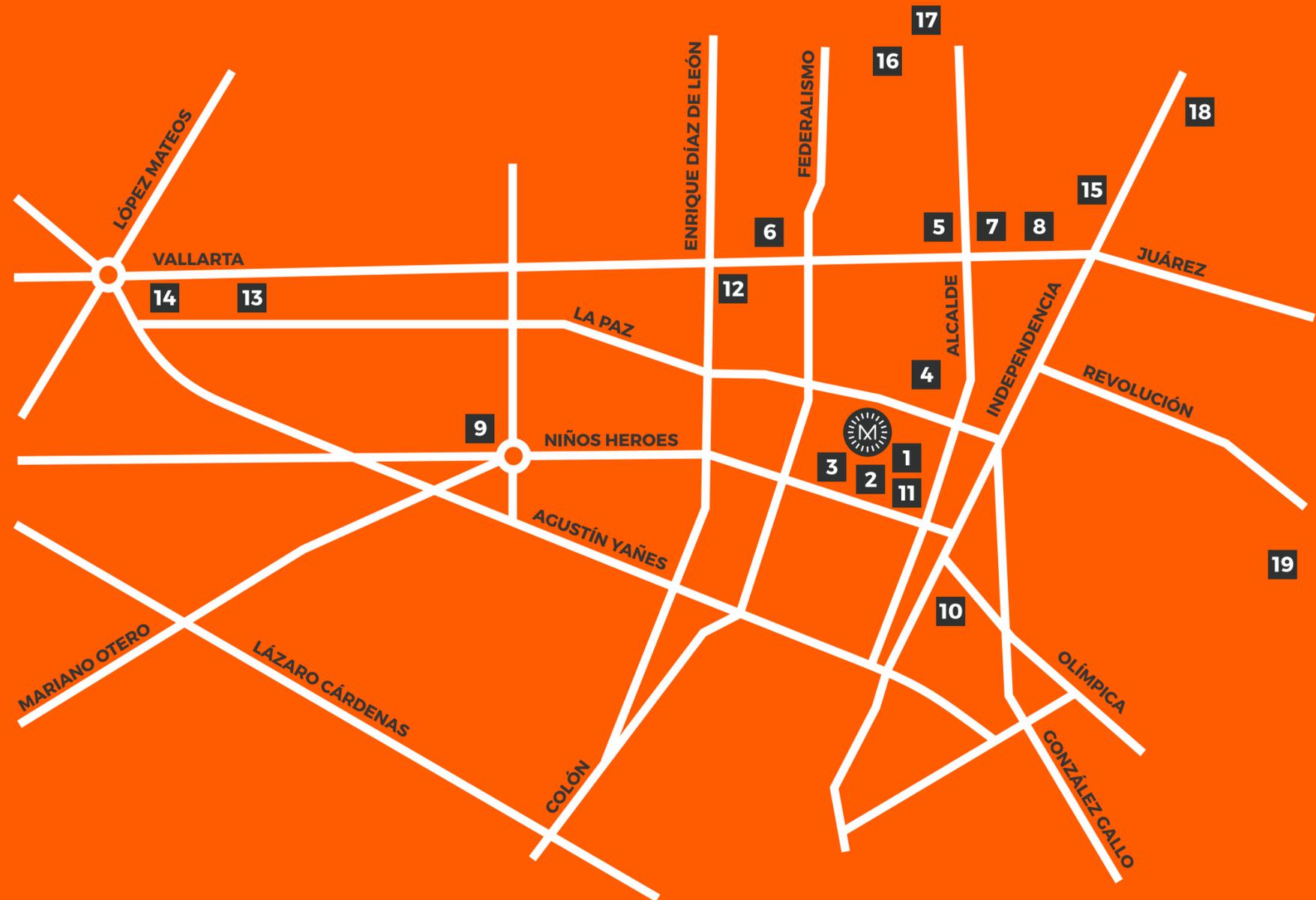
Un proyecto que reinterpreta los trazos más clásicos del centro de la ciudad y les da una nueva sustancia; más ligera, más práctica y contemporánea, para que hagas de este tu espacio para vivir Guadalajara.



# UN LUGAR CERCA DE TODO

Ya sea caminando, en bicicleta o en auto, NACIÓN MEXICALTZINGO HABITAT VERTICAL está justo en el medio de grandes atractivos y lugares de interés.

- |    |                          |     |                        |
|----|--------------------------|-----|------------------------|
| 1. | Mercado de Mexicaltzingo | 10. | Parque Agua Azul       |
| 2. | Parque Mexicaltzingo     | 11. | Teatro Diana           |
| 3. | Templo de Mexicaltzingo  | 12. | Templo Expiatorio      |
| 4. | Las 9 esquinas           | 13. | Centro Magno           |
| 5. | Andador Alcalde          | 14. | Arcos Vallarta         |
| 6. | Vía Recreativa           | 15. | Macrobús               |
| 7. | Catedral de Guadalajara  | 16. | Acuario Michin         |
| 8. | Teatro Degollado         | 17. | Facultad de Derecho    |
| 9. | Glorieta Niños Héroeos   | 18. | Facultad de Medicina   |
|    |                          | 19. | Facultad de Ingeniería |



# ACABADOS PREMIUM

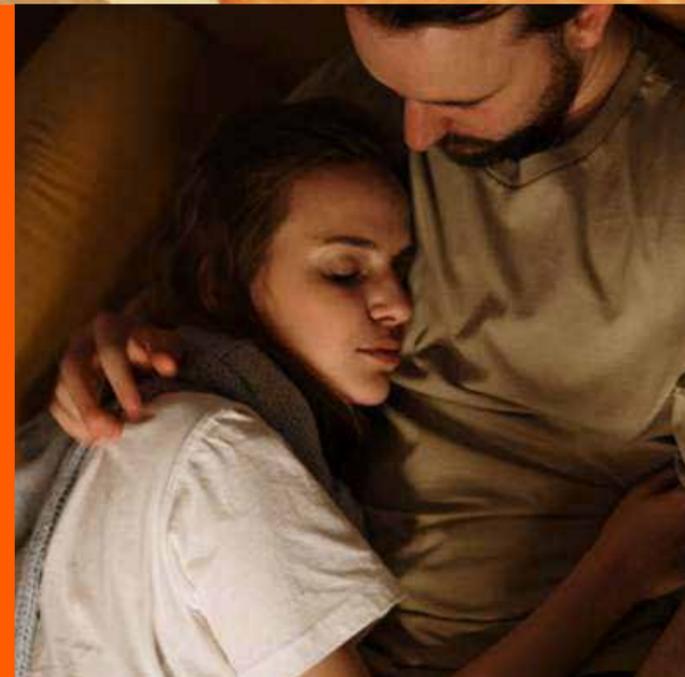


# ROOF GARDEN





TU DEPARTAMENTO  
EN UN SITIO DE  
GRAN PLUSVALÍA





ACABADOS PREMIUM

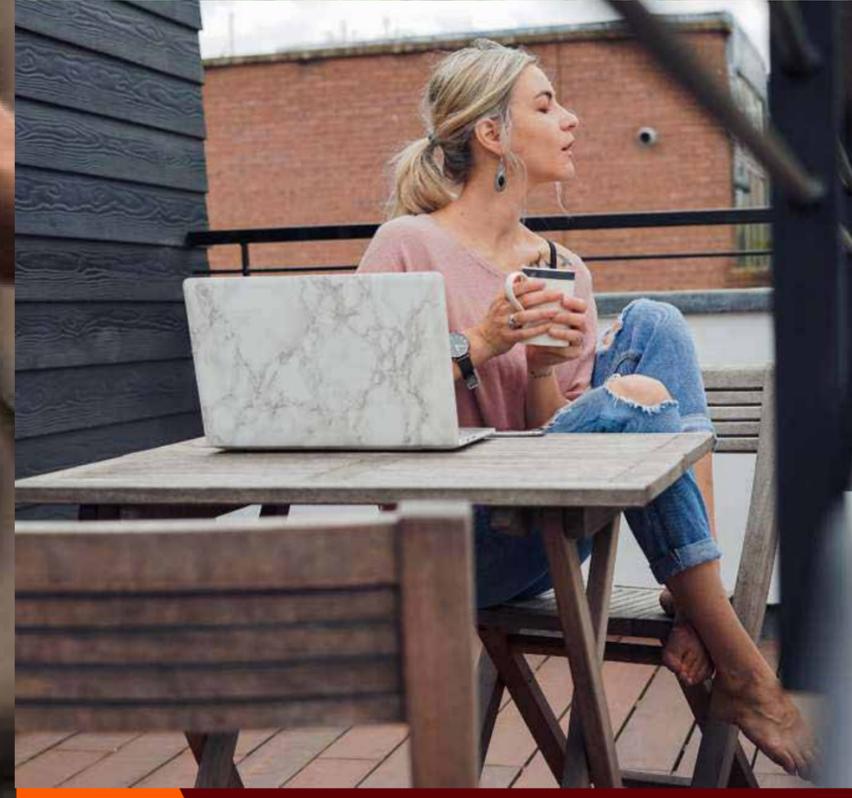
COWORKING



HUERTOS Y ÁREAS VERDES



AMENIDADES



BICIPUERTOS

CAFETERÍAS

ROOF GARDEN

# TIPO D-1



NIVEL 6

81 M<sup>2</sup>

INTERIOR 59 M<sup>2</sup>

TERRAZA 22 M<sup>2</sup>

1 RECÁMARA

1 ½ BAÑO

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

CLOSET DE LAVADO



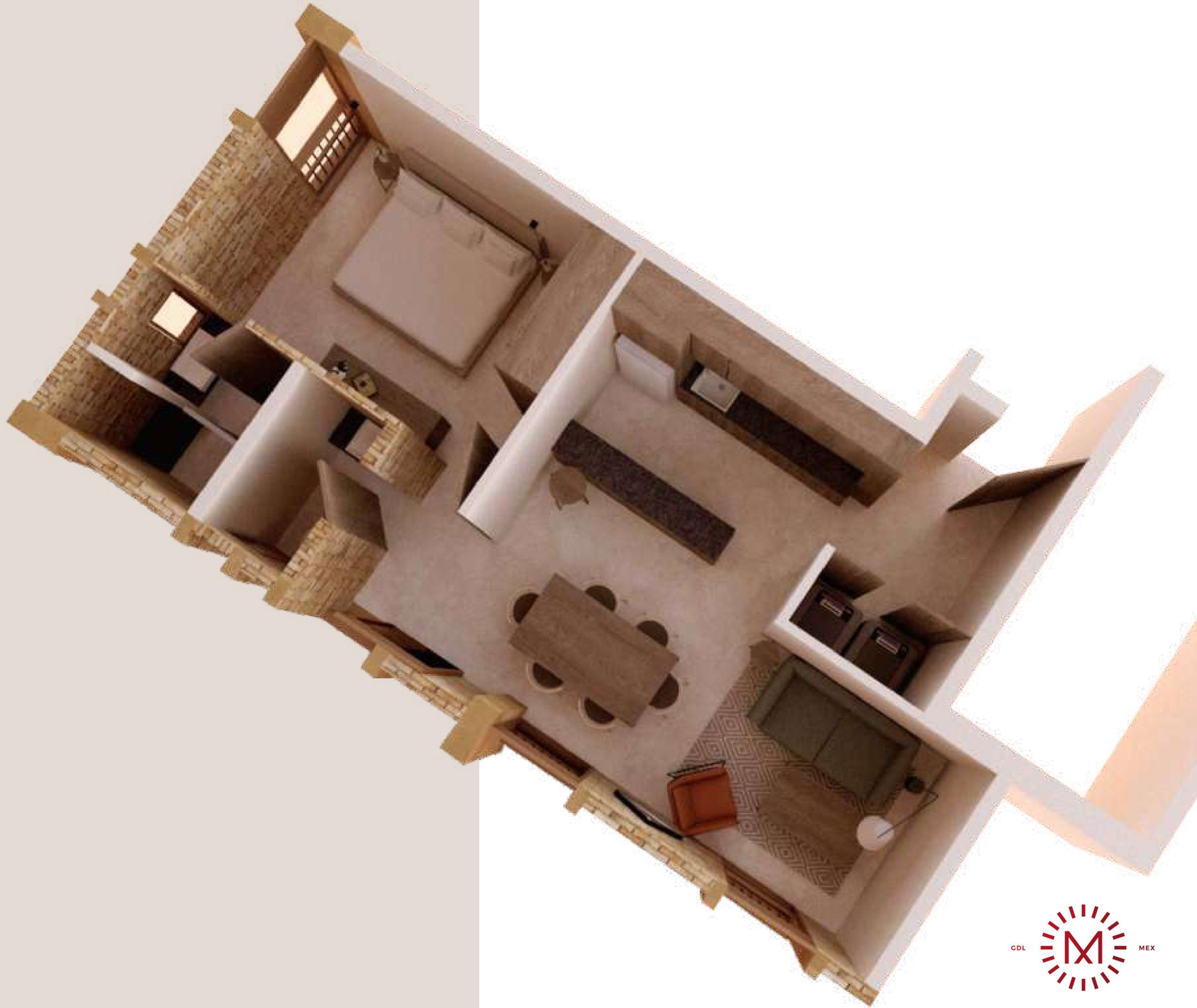
# TIPO D-2



NIVEL 7 Y 8  
1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

59 M<sup>2</sup>

- 1 RECÁMARA
- 1 ½ BAÑO
- COCINA INTEGRAL
- COMEDOR
- SALA
- CLOSET DE LAVADO



# TIPO E



NIVEL 2 AL 8  
1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

55 M<sup>2</sup>

- 1 RECÁMARA
- 1 BAÑO
- COCINA INTEGRAL
- COMEDOR
- SALA
- 2 BALCONES
- CLOSET DE LAVADO



# TIPO G



NIVEL 6

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

104.79 M2

INTERIOR 63 M2

TERRAZA 41.79 M2

1 RECÁMARA

1 ½ BAÑOS

1 BALCÓN

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

CLOSET DE LAVADO



# TIPO G-1



NIVEL 7 Y 8

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

63 M<sup>2</sup>

INTERIOR 63 M<sup>2</sup>

1 RECÁMARA

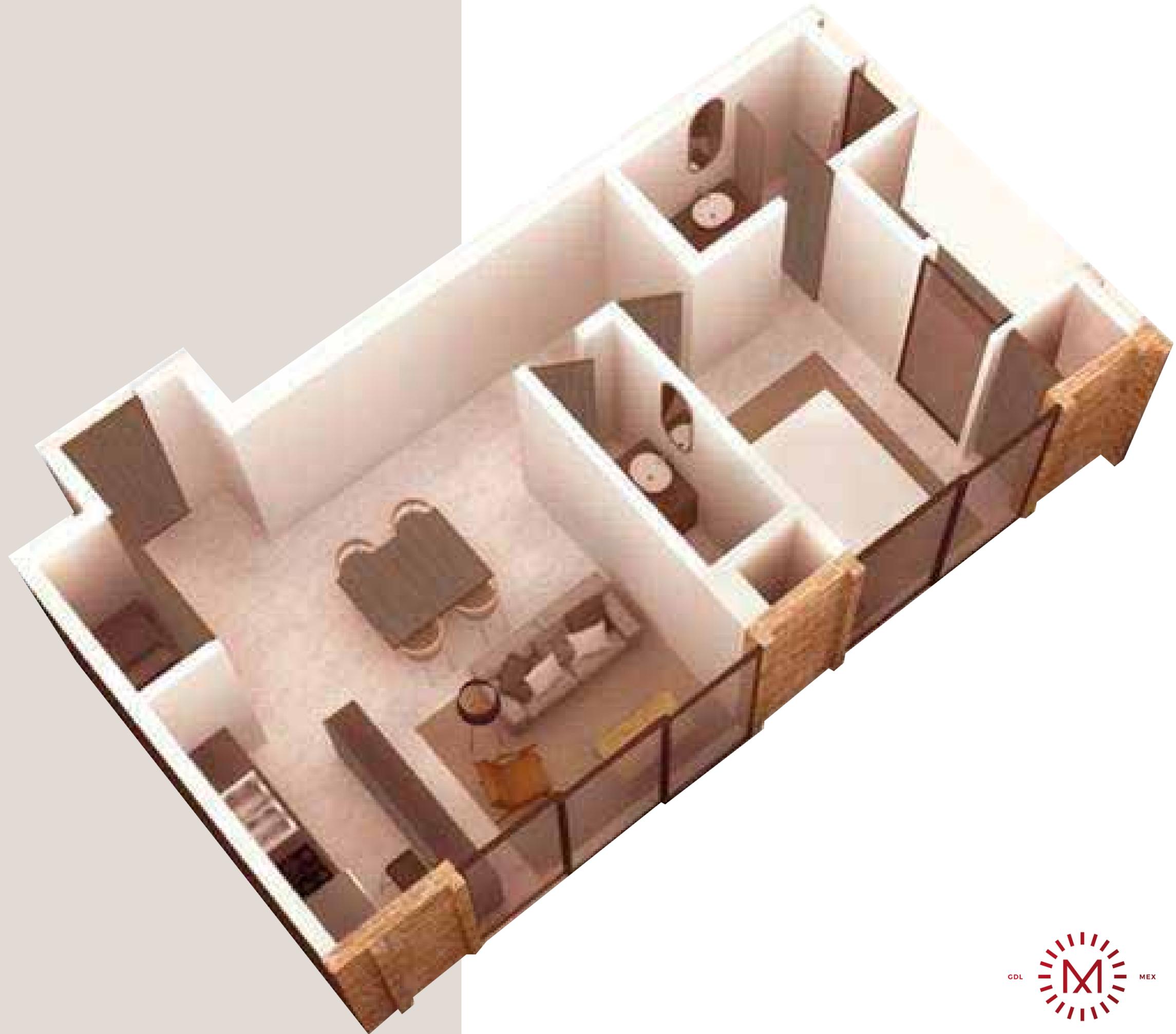
1 ½ BAÑOS

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

CLOSET DE LAVADO



# TIPO H



NIVEL 6

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

126 M<sup>2</sup>

INTERIOR 63 M<sup>2</sup>

TERRAZA 63 M<sup>2</sup>

1 RECÁMARA

1 ½ BAÑO

COCINA INTEGRAL

COMEDOR

SALA

CLOSET DE LAVADO



# TIPO F1



NIVEL 2 AL 5

42.59M2

- 1 RECÁMARA
- 1 BAÑO COMPLETO
- 1 CLOSET VESTIDOR
- COCINA INTEGRAL
- BARRA COMEDOR
- 1 BALCÓN
- CLOSET DE LAVADO



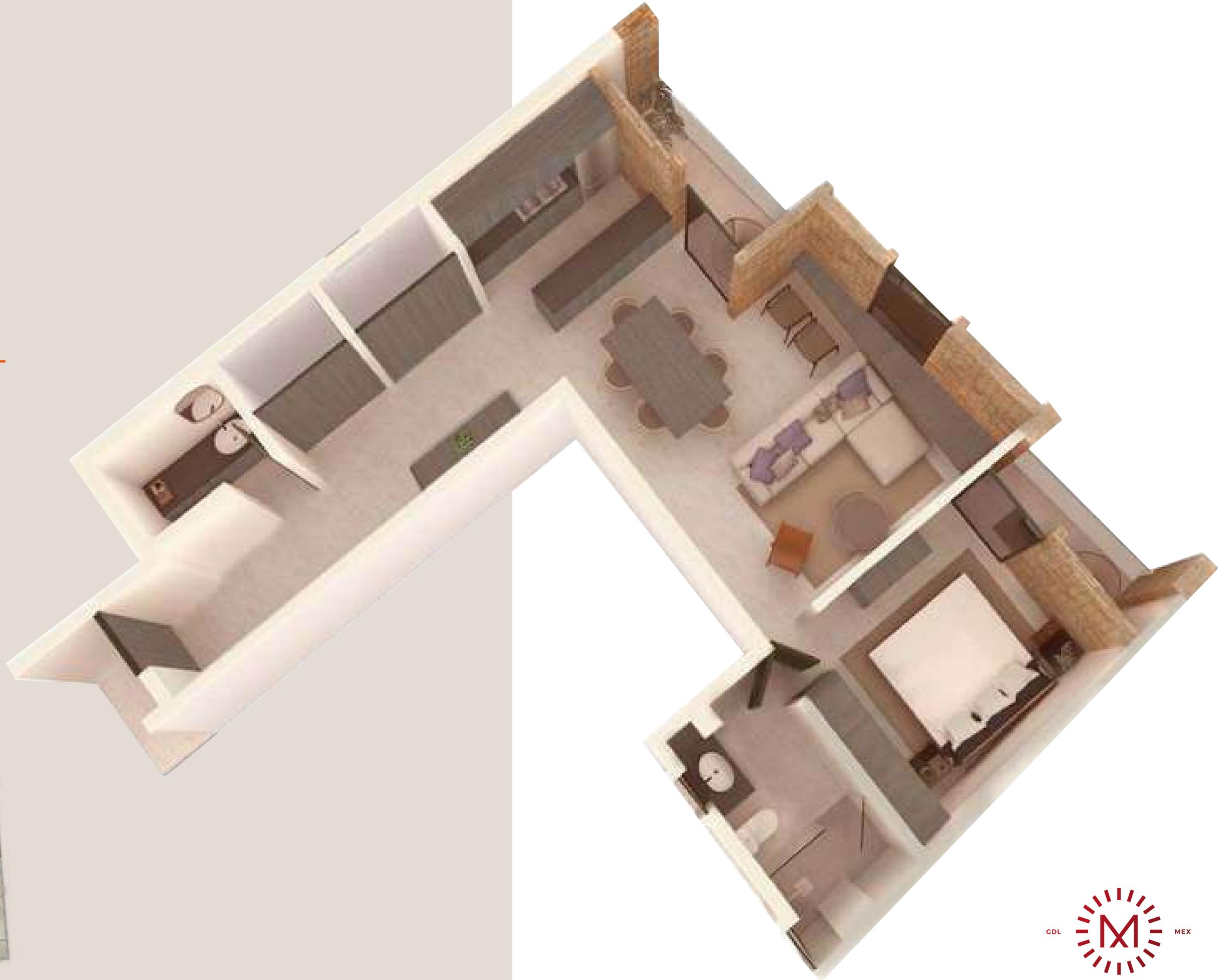
# TIPO F2



NIVEL 2 AL 5  
1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

81.32M2

- 1 RECÁMARA
- SALA
- COMEDOR
- COCINA INTEGRAL
- 2 BALCONES
- CLOSET DE BLANCOS
- CLOSET DE LAVADO
- 1 ½ BAÑOS



# TIPO H1



NIVEL 7 Y 8  
1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO

63 M<sup>2</sup>

- 1 RECÁMARA
- 1 ½ BAÑO
- COCINA INTEGRAL
- COMEDOR
- SALA
- CLOSET DE LAVADO

